

**GAMTINIŲ DUJŲ PIRKIMO- PARDAVIMO
S U T A R T I S Nr.**

Josvainiai,
20 m. mën. d.

TIEKĖJAS	AB AGROFIRMA „JOSVAINIAI“	
	ADRESAS	J.Basanavičiaus g,-95, Kėdainiai
	ĮMONĖS KODAS	161316576
	PVM KODAS	LT-613165716
	TELEFONAS	8-682-22395
	ATSISKAITOMOJI S-TA	LT-76 40100 419000 60137, Luminor bankas
Avarinės tarnybos paslaugos tel.Nr.		8-686-07452 (Kalinka Kęstas)

VARTOTOJAS		
	Namų adresas	
	Telefono Nr.	

Duomenys apie dujas naudojančius buitinius dujinius prietaisus, dujų apskaitą, namų valdą	
Dujų pristatymo adresas	
Buitiniai dujiniai prietaisai (kiekis, vnt)	
1.Dujinė viryklė	
2.Dujinis vandens šildytuvas	
3.Dujinė krosnis	
4.Dujinis šildymo katilas	
Dujų apskaitos sistemos įrengimo vieta	

GAMTINIŲ DUJŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES SĄLYGOS

I. Sutarties tikslas

Šia sutartimi nustatomi Tiekėjo ir Vartotojo šalių santykiai, įsipareigojimai, dujų apskaitos ir atsiskaitymų tvarka, tiekimai bei atsakomybė, tiekiant ir vartojant gamtines dujas(toliau dujos) buitiniams reikmėms namuose, butuose, nekomercinės paskirties negyvenamosiose patalpose(toliau valda)

II. Šalių įsipareigojimai

Šalys, vykdydamos šią sutartį, vadovaujasi Lietuvos Respublikos gamtinių dujų įstatymu, Gamtinių dujų perdavimo, paskirstymo, laikymo ir tiekimo taisyklėmis, kitais teisės aktais ir šia sutartimi.

1. TIEKĖJAS privalo:

- 1.1. užtikrinti patikimą dujų tiekimą;
- 1.2. tiekti dujas, atitinkančius dujų kokybės reikalavimus;
- 1.3. įrengti ir eksploatuoti dujų apskaitos sistemą (skaitikliai, korektoriai) ir Valstybės metrologijos tarnybos nustatytais terminais periodiškai ją tikrinti;
- 1.4. instrukuoti Vartotoją, kaip saugiai naudotis dujomis, bei suteikti išsamią informaciją apie skaitiklių priežiūrą, rodmenų fiksavimą, jų vienkartinį užraktų (plombų), papildomų saugos lipdukų reikšmę;
- 1.5. pranešti vartotojui raštu (įteikiant pranešimus) apie dujų kainų pasikeitimus;
- 1.6. lokalizuoti avarijas vartotojo sistemoje;
- 1.7. ne vėliau kaip prieš 15 d. iki darbų pradžios informuoti Vartotoją raštu (pranešimais) apie numatomą dujų tiekimo apribojimą ar nutraukimą dėl būtinų dujų sistemos remonto darbų;
- 1.8. ne vėliau kaip prieš 48 val. iki dujų tiekimo nutraukimo ar apribojimo papildomai perspėti Vartotoją apie numatomus atlikti būtinus dujų sistemos remonto darbus ar naujų vartotojų prijungimą;
- 1.9. konsultuoti Vartotoją dujų sistemos įrengimo klausimais, teikti informaciją eksploataavimo ir efektyvaus dujų vartojimo klausimais, informuoti apie dujų sistemas projektuojančias, montuojančias, remonto darbus atliekančias organizacijas, turinčias išduotą atestatą eksploatuoti dujų sistemas.

2. VARTOTOJAS privalo:

- 2.1. saugiai vartoti tiekiamas dujas, išklaudyti instruktazą ir pasirūpinti, kad atitinkamai būtų instrukuoti visi šeimos nariai ir kiti asmenys, besinaudojantys valdoje esančiais buitinais dujiniais prietaisais;
- 2.2. laiku ir teisingai pagal skaitiklio rodmenis deklaruoti suvartotą dujų kiekį bei mokėti už suvartotas dujas;
- 2.3. užtikrinti dujotekių ir skaitiklių, esančių Vartotojo valdoje arba prie jo valdos ribų, saugumą, priežiūrą, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų, skaitiklių plombų ir lipdukų neliečiamumą, tvarkingą buitinių dujinių prietaisų techninę būklę;
- 2.4. periodiškai tikrinti (rekomenduojama kas ketvirtį) dūmtraukius ir ventiliacijos kanalus, prireikus juos valyti ir remontuoti;
- 2.5. leisti Tiekėjo darbuotojams nuo 8 val. iki 21 val. tikrinti dujotekių, skaitiklių, buitinių dujinių prietaisų techninę būklę, eksploataavimo sąlygas, apmokėjimų už dujas teisingumą, atlikti skaitiklių keitimą, patikrą;
- 2.6. be Tiekėjo žinios nemontuoti naujų, nekeisti, neperstatinėti buitinių dujinių prietaisų ir skaitiklių, nekeisti dujofikuotų patalpų plano ir paskirties;
- 2.7. keičiantis valdos savininkui, apie šios sutarties nutraukimą informuoti Tiekėją prieš 10 dienų raštu arba atvykus į Tiekėjo buveinę ir visiškai atsiskaityti už suvartotas dujas;
- 2.8. leisti atlikti žemės kasimo ir pagalbinius darbus Vartotojui priklausančioje žemės valdoje, įvykus avarijai ar nustačius kitų dujotekio pažeidimų.

III. Dujų apskaitos ir atsiskaitymo tvarka

- 3.1. Dujų kiekiai apskaičiuojami skaitikliais. Dujų kiekio matavimo vienetas yra kubinis metras.
- 3.2. Dujų kiekio matavimo priemonių patikra atliekama Lietuvos Respublikos metrologijos įstatymo nustatyta tvarka.
- 3.3. Vartotojas už gamtines dujas moka kas mėnesį (jeigu su Tiekėju nėra suderinęs kito ataskaitinio laikotarpio) pagal dujų pristatymo vietoje įrengto skaitiklio rodmenis, Tiekėjo nustatytais kainomis. Dujų kainas pagal vartotojų grupes Tiekėjas skelbia viešai, įstatymų nustatyta tvarka ir terminais, papildomai kiekvienam vartotojui įteikiant pranešimą apie pasikeitusias kainas.
- 3.4. Vartotojas už suvartotas per mėnesį dujas atsiskaito ne vėliau kaip iki mėnesio 30 d.

Josvainių pašte, arba agrofirma "Josvainiai" kasoje arba pavedimu LUMINOR banke. Už suvartotas, bet neapmokėtas gamtines dujas, Vartotojas moka mokėjimo dieną galiojančiomis kainomis. Esant Vartotojo skolai už suvartotas dujas, einamojo mėnesio mokėjimas užskaitomas kaip skolos mokėjimas. Visas papildomas Tiekėjo išlaidas, susijusias su skolos išieškojimu, dengia Vartotojas.

3.5. Vartotojui neužtikrinus skaitiklio eksploatavimo saugumo (sugadintas skaitiklis, pažeistos plombos, lipdukai), suvartotas dujų kiekis nuo pažeidimo pradžios skaičiuojamas pagal didžiausią projektinį buitinių dujinių prietaisų galingumą. Pažeidimus tiria sudaryta Tiekėjo komisija, kuri nustato pažeidimo datą, jo trukmę paromis, skaičiuojamą dujų kiekį pagal didžiausią visų dujinių prietaisų galią, padarytos Tiekėjui faktinės žalos dydį, jos atlyginimo terminą, priimtą sprendimą ir informuoja Vartotoją apie priimtą sprendimą.

3.6. Vykdam sutartį Vartotojas ir tiekėjas pasirašo aktą, kuriame pateikiami konkretūs skaitiklio, jo plombų, lipduko bei kitų saugos priemonių duomenys.

IV. Šalių atsakomybė

4.1. Nustatytu terminu neatsiskaičius už suvartotas dujas, Vartotojas moka Tiekėjui 0,04 proc. dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną pradelstą dieną. Delspinigius Vartotojas moka kartu su mokesčiu už per ataskaitinį laikotarpį suvartotas dujas.

4.2. Tiekėjas neatsako už padarinius, jei Vartotojas nesudaro sąlygų arba neleidžia vykdyti remonto darbų, skaitiklio keitimo ar neužtikrina buitinių dujinių prietaisų techninės priežiūros.

4.3. Už dujų sistemos eksploatavimą atsako sistemos savininkas-valdantis, naudojantis ir disponuojantis dujų sistema ar jos dalimis.

4.4. Nė viena sutarties šalių neatsako už sutarties nevykdymą, jei tas nevykdymas bus nenugalimos jėgos (force majeure) padarinys. Nenugalima jėga-tai nepaprastos aplinkybės (gaisras, žemės drebėjimas, potvynis, kitos stichinės nelaimės, kariniai veiksmai, streikai ir kt.), kurių šalys negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti sutarties sudarymo metu ir negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms.

Pasibaigus nenugalimai jėgai, šalis privalo nedelsdama įvykdyti įsipareigojimus, kurių nevykdė iki nenugalimos jėgos.

V. Gamtinių dujų tiekimo ribojimas ir nutraukimas

5.1. Tiekėjas gali apriboti arba nutraukti dujų tiekimą Vartotojui:

- nustatęs, kad Vartotojo sistema kelia grėsmę žmonių gyvybei, sveikatai arba turtui;
- prieš 10 kalendorinių dienų raštu išpėjęs Vartotoją, jeigu jis laiku, sutartyje nustatyta tvarka neatsiskaitė už suvartotas dujas;
- avarinių situacijų, ekstremalios padėties atveju;
- dėl būtinų remonto ar kitų vartotojų sistemų prijungimo darbų;
- kitais teisės aktuose numatytais atvejais.

5.2. Avarinių situacijų ir ekstremalios padėties atveju Vartotojui dujų tiekimas nutraukiamas VI etape. Vartotojas yra priskiriamas nepertraukiamo dujų tiekimo grupei

5.3. Dujų tiekimas atnaujinamas sumokėjus įsiskolinamus bei dujų tiekimo nutraukimo ir atnaujinimo išlaidas.

VI. Sutarties galiojimo terminai, pakeitimas, papildymas

6.1. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja neterminuotą laiką.

6.2. Šios sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai sudaromi raštu ir patvirtinami parašais.

6.3. Sutartis gali būti nutraukta šalims susitarus dėl jos nutraukimo. Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai prieš 10 dienų pranešęs Tiekėjui ir jeigu yra visiškai sumokėjęs už suvartotas dujas.

6.4. Sutarties papildymas daromas kas pusę metų, keičiantis dujų kainoms.

6.5. Vartotojui, išdavus pažymą apie atsiskaitymą už suvartotas dujas, parduodant butą ar kitaip keičiantis vartotojui.

6.6 Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai šaliai. Įsigaliojus šiai sutarčiai, netenka galios ankstesnė sutartis pasirašyta Vartotojo ir Tiekėjo.

VII. Ginčų sprendimo tvarka.

7.1. Visi šalių ginčai, kylantys dėl šios sutarties vykdymo, pirmiausia sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu. Dėl sutarties vykdymo kylantys ginčai, kurių nepavyko išspręsti šalių tarpusavio susitarimu, sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

Skaitiklio parodymai sudarant sutartį — **m³**

TIEKĖJAS :

VARTOTOJAS:

AB agrofirma „JOSVAINIAI“

Sutartį surašė